



## **NOVE S.p.A.**

*Sede Legale: Piazza Matteotti, 50 – 10095 GRUGLIASCO (TO)*

*Capitale sociale: 9.983.505 Euro interamente versato*

*Iscritta al registro delle Imprese di Torino*

*Codice Fiscale e Partita Iva: 08467830017*

*R.E.A. di Torino n. 974978*

### *Fascicolo di bilancio al 31 dicembre 2011*

Bilancio in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435-bis del Codice Civile.

## INDICE

- Composizione degli Organi Sociali pag. 3
- Bilancio d'esercizio in forma abbreviata pag. 4
- Nota integrativa pag. 8
- Relazione del Collegio Sindacale pag. 28
- Relazione della Società di Revisione pag. 31

## COMPOSIZIONE DEGLI ORGANI SOCIALI

### Consiglio di Amministrazione

Presidente:	Sebastiano Caruso
Consigliere delegato:	Roberto Maggio
Consigliere:	Antonio Zanellato

### Collegio Sindacale

Presidente:	Pasquale Fiumara
Sindaco effettivo:	Maria Giovanna Provino
Sindaco effettivo:	Roberto Lorusso Caputi

### Società di Revisione

Mazars S.p.A.

## BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2011

STATO PATRIMONIALE ATTIVO	31/12/11	31/12/10
<b>A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b>		
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<b>I) Immobilizzazioni immateriali</b>		
Immobilizzazioni immateriali lorde	9.531.045	9.529.045
Fondi ammortamento immobilizzazioni immateriali	(2.653.416)	(2.321.560)
Fondi svalutazione immobilizzazioni immateriali		
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>6.877.629</b>	<b>7.207.485</b>
<b>II) Immobilizzazioni materiali</b>		
Immobilizzazioni materiali lorde	29.018.654	28.333.661
Fondi ammortamento immobilizzazioni materiali	(5.316.598)	(4.239.711)
Fondi svalutazione immobilizzazioni materiali		
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>23.702.056</b>	<b>24.093.950</b>
<b>III) Immobilizzazioni finanziarie</b>		
Immobilizzazioni finanziarie		
- di cui esigibili entro l'esercizio successivo	6.978	345.381
- di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>6.978</b>	<b>345.381</b>
<b>B) TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>30.586.663</b>	<b>31.646.816</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
<b>I) Rimanenze</b>	-	-
<b>II) Crediti</b>		
Crediti esigibili entro l'esercizio successivo	5.847.507	4.684.440
Crediti esigibili oltre l'esercizio successivo		
<b>Totale crediti</b>	<b>5.847.507</b>	<b>4.684.440</b>
<b>III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>	-	-
<b>IV) Disponibilità liquide</b>	<b>79.435</b>	<b>223.852</b>
<b>C) TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>5.926.942</b>	<b>4.908.292</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>	<b>189.407</b>	<b>206.372</b>
<b>TOTALE ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>36.703.012</b>	<b>36.761.480</b>

STATO PATRIMONIALE PASSIVO		31/12/11	31/12/10
A) PATRIMONIO NETTO			
I) Capitale sociale		9.983.505	17.747.059
II) Riserva da sovrapprezzo delle azioni			
III) Riserve di rivalutazione			
IV) Riserva legale			
V) Riserva per azioni proprie in portafoglio			
VI) Riserve statutarie			
VII) Altre riserve		(3)	
VIII) Utili / (Perdite) portati a nuovo		-	(4.205.870)
IX) Utile / (Perdita) d'esercizio		(41.480)	(3.557.684)
<b>A) TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>		<b>9.942.022</b>	<b>9.983.505</b>
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI			
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO		91.970	82.894
D) DEBITI			
Debiti esigibili entro l'esercizio successivo		12.693.829	12.211.955
Debiti esigibili oltre l'esercizio successivo		13.273.919	14.428.159
<b>D) TOTALE DEBITI</b>		<b>25.967.748</b>	<b>26.640.114</b>
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI		701.272	54.967
<b>TOTALE PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>		<b>36.703.012</b>	<b>36.761.480</b>

CONTI D'ORDINE		31/12/11	31/12/10
GARANZIE PRESTATE			
IMPEGNI			
RISCHI			
BENI DI TERZI PRESSO L'AZIENDA			
ALTRI		14.428.159	14.428.159
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>		<b>14.428.159</b>	<b>14.428.159</b>

CONTO ECONOMICO		31/12/11	31/12/10
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>			
1a)	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	6.393.411	6.678.788
1b)	Abbuoni e sconti a clienti	-	-
2)	Variazione delle rimanenze dei prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3)	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4)	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5)	Altri ricavi e proventi	336.758	278.375
	- di cui contributi in conto esercizio		
<b>A) TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		<b>6.730.169</b>	<b>6.957.163</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>			
6)	Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	3.816.256	4.975.623
7)	Per servizi	498.404	460.486
8)	Per godimento di beni di terzi	34.408	34.470
9)	Per il personale:	223.369	204.071
a)	salari e stipendi	142.808	134.751
b)	oneri sociali	62.482	47.454
c)	trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza e simili e altri costi	18.079	21.866
10)	Ammortamenti e svalutazioni:	1.474.049	1.399.838
a)	ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	331.856	336.362
b)	ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.076.886	1.041.141
c)	altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d)	svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	65.307	22.335
11)	Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
12)	Accantonamenti per rischi		
13)	Altri accantonamenti		
14)	Oneri diversi di gestione	16.912	16.609
<b>B) TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		<b>6.063.398</b>	<b>7.091.097</b>
<b>DIFFERENZA FRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)</b>		<b>666.771</b>	<b>(133.934)</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>			
15)	Proventi da partecipazioni	-	-
a)	Proventi da società controllate	-	-
b)	Proventi da società collegate	-	-
c)	Proventi da società controllanti	-	-
d)	Proventi da altre società	-	-
16)	Altri proventi finanziari	14.808	14.235
a)	da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
	- verso società controllate	-	-
	- verso società collegate	-	-
	- verso società controllanti	-	-
	- verso altre società	-	-
b)	da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	-	-
c)	da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d)	proventi diversi dai precedenti	14.808	14.235
	- da società controllate	-	-
	- da società collegate	-	-
	- da società controllanti	-	-
	- da altre società	14.808	14.235
17)	Interessi ed altri oneri finanziari:	692.534	911.345
a)	- verso società controllate	-	-
b)	- verso società collegate	-	-
c)	- verso società controllanti	-	-
d)	- verso altre società	692.534	911.345
17bis)	Utili e (perdite) su cambi	-	-
<b>C) TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>		<b>(677.726)</b>	<b>(897.110)</b>

	31/12/11	31/12/10
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>		
18) Rivalutazioni di partecipazioni; di immobilizzazioni finanziarie e di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
19) Svalutazioni di partecipazioni; di immobilizzazioni finanziarie e di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
<b>D) TOTALE RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>		
<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>		
20) Proventi e plusvalenze da alienazioni i cui effetti non sono iscrivibili tra gli altri ricavi	18.292	91.816
21) Oneri e minusvalenze da alienazioni i cui effetti non sono iscrivibili tra gli oneri diversi	7.337	2.615.972
<b>E) TOTALE PROVENTI E ONERI STRAORDINARI</b>	<b>10.955</b>	<b>(2.524.156)</b>
<b>RISULTATO ANTE IMPOSTE (A-B+C+D+E)</b>	<b>-</b>	<b>(3.555.200)</b>
<b>IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO, CORRENTI DIFFERITE E ANTICIPATE</b>	<b>41.480</b>	<b>2.484</b>
<b>UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO</b>	<b>(41.480)</b>	<b>(3.557.684)</b>

Grugliasco, li 29/03/2011

Per il Consiglio di Amministrazione  
Il Presidente: Ing Sebastiano Caruso

## NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO DI ESERCIZIO

### CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2011

#### CRITERI GENERALI DI REDAZIONE DEL BILANCIO CIVILISTICO

Il presente bilancio chiuso al 31 dicembre 2011, costituito da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa, è stato redatto coerentemente con i principi di redazione del Bilancio di Esercizio e, dunque, secondo le disposizioni degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, in particolare sono state rispettate le clausole generali di costruzione del bilancio (art. 2423), i suoi principi di redazione (art. 2423 bis) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426) senza applicazione di alcuna delle deroghe previste dall'art. 2423 c. 4, tenendo conto delle innovazioni introdotte, con effetto dall'esercizio 2004, dal nuovo assetto normativo entrato in vigore con la riforma del diritto societario (D.Lgs. 17/1/2003 n. 6 così come modificato dal D.Lgs. 6/2/2004 n. 37).

Nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2011 non sono stati superati i limiti di cui ai punti 2) e 3) dell'articolo 2435-bis del Codice Civile così come modificate dal D. Lgs. 285/2006 per cui ci si è avvalsi, nella redazione del Bilancio d'esercizio, di alcune semplificazioni consentite dal nostro ordinamento.

Si è, infatti, provveduto alla redazione del Bilancio in forma abbreviata avvalendosi della possibilità di non redigere la Relazione sulla Gestione ma fornendo nella presente Nota Integrativa le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'articolo 2428 del Codice Civile.

I valori indicati sono espressi in Euro ove non diversamente indicato.

#### CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI

In particolare, e conformemente al disposto dall'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato (prevalenza della sostanza sulla forma);
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi dell'esercizio nel rispetto del principio della competenza temporale e indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Ai sensi di quanto previsto all'art. 2426 ed al punto 1 dell'art. 2427 cod. civile si precisa che nella redazione del bilancio societario sono stati adottati i criteri ed i principi contabili di seguito descritti.

#### Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Non figurano iscritti a bilancio crediti verso soci.



**Immobilizzazioni**

Sia le immobilizzazioni immateriali che quelle materiali non sono mai state rivalutate; in particolare si precisa che esse non sono mai state oggetto di procedimenti di rivalutazione disciplinati da leggi specifiche, né di alcuna rivalutazione effettuata ad altro titolo.

Nel corso del periodo non sono state operate svalutazioni relative ai beni presenti nell'attivo dello stato patrimoniale.

***Immobilizzazioni Immateriali***

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo storico sostenuto per l'acquisto o per la realizzazione, inclusi gli oneri accessori di diretta imputazione, rettificato del valore degli ammortamenti, conformemente a quanto previsto dalla normativa.

Gli ammortamenti sono calcolati a rate costanti tenendo conto della residua possibilità di utilizzazione futura dei beni in conformità al presente piano prestabilito:

<b>IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>	<b>PERIODO</b>	<b>Aliquota %</b>
Spese di costituzione	5 anni	20%
Costi di ricerca, sviluppo e di pubblicità	5 anni	20%
Software	5 anni	20%
Concessione reti di teleriscaldamento	30 anni	3,33%
Certificazione	5 anni	20%
Spese ad utilità pluriennale	5 anni	20%
Migliorie su beni di terzi	Secondo la durata dei contratti	

Si rileva che i "costi di impianto e di ampliamento", completamente ammortizzati, sono stati capitalizzati con il consenso del Collegio Sindacale che ne aveva verificato, a suo tempo, l'esistenza ed in quanto aventi, secondo prudente giudizio, utilità pluriennale.

Le concessioni iscritte in bilancio rappresentano il valore dei diritti di gestione del servizio di teleriscaldamento e vengono ammortizzate in base alla durata della concessione.

***Immobilizzazioni Materiali***

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo eventuali sconti commerciali e sconti cassa. Fra gli oneri accessori figurano le spese di progettazione, imputate in aumento del valore dei cespiti, e gli oneri finanziari sostenuti per l'acquisto o la costruzione delle immobilizzazioni secondo quanto previsto dal principio contabile 16.

Le quote di ammortamento imputate al conto economico sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

<b>IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	<b>Aliquota %</b>
Impianti generici	20%
Reti di teleriscaldamento	3,33%
Centrali termiche	4,5%
Sottostazioni e scambiatori teleriscaldamento	5%
Attrezzature diverse	15%
Mobili e arredi	12%
Macchine ufficio elettroniche	20%

### **Rimanenze di magazzino**

Le giacenze di magazzino, ove presenti, sono valutate secondo il criterio del costo medio ponderato.

### **Crediti**

L'esposizione in bilancio è stata effettuata al presumibile valore di realizzo. L'eventuale adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti.

### **Debiti**

I debiti sono iscritti tra le passività al valore nominale.

### **Ratei e risconti**

I ratei e risconti, attivi e passivi, sono stati rilevati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale nel periodo. In presenza di poste di durata pluriennale, sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione apportando le variazioni che si sono rese necessarie.

### **Fondo TFR**

Il fondo per il trattamento di fine rapporto è accantonato in conformità alle leggi ed ai contratti di lavoro in vigore e riflette la passività maturata nei confronti dei dipendenti della società alla data di chiusura del periodo, al netto degli acconti erogati.

### **Imposte sul reddito**

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza e rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte differite o anticipate in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio.

### **Conto economico**

Il risultato economico è stato determinato tenendo conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento, in particolare i costi e i ricavi derivanti dall'acquisto e dalla vendita di beni sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, identificata normalmente con la consegna o la spedizione dei beni stessi; i costi e i

ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizio sono riconosciuti in base alla competenza temporale.

**Garanzie, impegni, rischi e beni di terzi**

I rischi relativi a eventuali garanzie prestate e/o ricevute sono valorizzati nei conti d'ordine. Essi sono iscritti per importi pari all'ammontare delle garanzie ricevute.

**Deroghe**

Non si sono verificati, nell'esercizio in commento, casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso alle deroghe di cui all'articolo 2423 comma 4 e all'articolo 2423 bis comma 2 del Codice Civile.

## VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO E ULTERIORI DETTAGLI RICHIESTI DALL'ARTICOLO 2435 BIS, n. 5 DEL CODICE CIVILE

A differenza di quanto ordinariamente previsto dalla normativa in vigore per il caso della redazione del bilancio in forma abbreviata, la quale si limita a richiedere che per ciascuna voce dell'attivo e del passivo diversa dalle immobilizzazioni vengano illustrati il saldo iniziale, i movimenti dell'esercizio e il saldo di fine esercizio, la società ha ritenuto più opportuno fornire in questa sezione un maggior dettaglio di informazioni, includendo i commenti esplicativi per tutte le poste dell'attivo e del passivo dello stato patrimoniale, nonché per le poste di conto economico.

Inoltre, avendo omesso la redazione della Relazione sulla Gestione, è stata creata, nella parte conclusiva della presente Nota Integrativa, una apposita sezione ove vengono fornite ulteriori informazioni di natura generale, nonché prospetti e dati di natura economico patrimoniale e finanziaria, al fine di consentire al lettore un quadro complessivo più esauriente di quanto sarebbe emerso riportando le sole informazioni strettamente obbligatorie per legge.

### COMMENTO ALLE VOCI DELL'ATTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE

#### Immobilizzazioni immateriali

Descrizione	Costo Storico					Fondo Ammortamento					Valore netto contabile	
	31/12/2010	incr.	riclassificazione	decr.	31/12/2011	31/12/2010	ammort.	riclassificazione	utilizzi	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011
Costi di impianto e di ampliamento	14.568	2.000	-	-	16.568	14.568	400	-	-	14.968	-	1.600
Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	9.659	-	-	-	9.659	8.152	1.507	-	-	9.659	1.507	-
Diritto di brevetto e di utilizzazione di opere dell'ingegno	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diritto di brevetto e di utilizzazione di opere dell'ingegno	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	9.000.000	-	-	-	9.000.000	2.111.038	299.700	-	-	2.410.738	6.888.962	6.589.262
Immobilizzazioni in corso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Altre immobilizzazioni immateriali	504.818	-	-	-	504.818	187.802	30.249	-	-	218.051	317.016	286.767
									0			
<b>Totale</b>	<b>9.529.045</b>	<b>2.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9.531.045</b>	<b>2.321.560</b>	<b>331.856</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.653.416</b>	<b>7.207.485</b>	<b>6.877.629</b>

Al 31 dicembre 2011 le immobilizzazioni immateriali ammontano a Euro 6.877.629, in decremento rispetto al valore di Euro 7.207.485 consuntivato al 31 dicembre 2010. Tale decremento è stato determinato da ammortamenti per Euro 331.868 e dall'altra da investimenti per Euro 2.000.

#### Immobilizzazioni materiali

Descrizione	Costo Storico				Fondo Ammortamento				Valore netto contabile	
	31/12/2010	incr.	decr.	31/12/2011	31/12/2010	ammort.	utilizzi	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011
Terreni e fabbricati	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Impianti e macchinari	26.827.472	2.105.207	-	28.932.679	4.213.274	1.074.135	-	5.287.409	22.614.198	23.645.270
Attrezzature industriali e commerciali	7.161	-	-	7.161	6.568	338	-	6.906	593	255
Altri beni	25.056	-	-	25.056	19.870	2.414	-	22.284	5.186	2.772
Immobilizzazioni in corso	1.473.973	-	1.420.214	53.759	-	-	-	-	1.473.973	53.759
<b>Totale</b>	<b>28.333.662</b>	<b>2.105.207</b>	<b>1.420.214</b>	<b>29.018.655</b>	<b>4.239.712</b>	<b>1.076.887</b>	<b>-</b>	<b>5.316.599</b>	<b>24.093.950</b>	<b>23.702.056</b>

Al 31 dicembre 2011 le immobilizzazioni materiali ammontano a Euro 23.702.056, in decremento rispetto al valore di Euro 24.093.950 consuntivato al 31 dicembre 2010. Tale decremento è stato determinato da ammortamenti per Euro 1.076.887.

### Rimanenze

Non si riscontrano rimanenze di magazzino alla data del 31 dicembre 2011.

### Crediti

I crediti al 31 dicembre 2011 sono pari a Euro 5.847.507, sono interamente esigibili entro la fine dell'esercizio 2011 e sono composti principalmente dai seguenti crediti:

#### **Crediti verso clienti**

Il monte crediti verso clienti terzi al 31 dicembre 2011 è di Euro 4.415.980 e presenta un incremento rispetto a quanto registrato in bilancio al 31/12/2010 a seguito dell'emissione entro l'esercizio delle prime tre rate della stagione termica 2011/2012.

Si presenta qui di seguito il dettaglio dell'evoluzione dei crediti verso clienti terzi:

Descrizione	Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2010
Crediti commerciali verso clienti	619.192	570.171
Ruoli ante 2008	255.886	290.949
Ruoli teleriscaldamento post 2009	3.759.389	1.984.775
Fatture da emettere a clienti	19.789	1.152.602
Fondo svalutazione crediti	(238.276)	(172.969)
<b>Totale</b>	<b>4.415.980</b>	<b>3.825.527</b>

Si segnala un incremento del fondo svalutazione crediti a seguito dell'accantonamento di Euro 65.307 stanziati prudenzialmente a copertura dell'eventuale rischio su crediti.

Non si fornisce dettaglio con riferimento alla ripartizione geografica del monte crediti, in considerazione del fatto che il fatturato della società è interamente realizzato sul territorio della Provincia di Torino.

#### **Crediti verso soci**

I crediti verso soci al 31 dicembre 2011 sono pari a 360.233 e presentano un decremento rispetto all'esercizio precedente quando ammontavano ad euro 481.199. Sono rappresentati integralmente da crediti verso il socio Sei Energia S.p.a.

**Crediti tributari**

Al 31 dicembre 2011 i crediti tributari ammontano a Euro 879.091 (Euro 167.694 al 31/12/2010) e sono costituiti essenzialmente da Iva a credito per circa 876.080 euro.

**Crediti per imposte anticipate**

I crediti per imposte anticipate al 31 dicembre 2011 ammontano a Euro 192.816 e sono costituiti essenzialmente da crediti verso l'erario per imposte differite attive calcolate sulle perdite fiscali del 2003 e 2004. Tale importo è illimitatamente riportabile al futuro, ai sensi dell'art. 84, 2° comma del DPR 22/12/86 n° 917, in quanto originatosi nei primi tre esercizi di vita della società.

**Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide ammontano complessivamente a Euro 79.435 e sono costituite essenzialmente da depositi bancari e postali.

**Ratei e risconti attivi**

Al 31 dicembre 2011 ammontano a Euro 189.407 e sono composti interamente da risconti attivi originati prevalentemente da costi sostenuti dalla società a fronte dell'ottenimento del finanziamento in essere con la Banca BIIS.

## COMMENTO ALLE VOCI DEL PASSIVO DELLO STATO PATRIMONIALE

### Patrimonio netto

Il Patrimonio Netto della NOVE S.p.A. al 31 dicembre 2011 ammonta a Euro 9.942.025.

Il Capitale Sociale è stato ridotto nel corso dell'esercizio con atto rogito Notaio Lorenzo Di Natale da euro 17.747.059 a euro 9.983.505 –

Il capitale è detenuto al 51% dal Comune di Grugliasco e al 49% dalla SEI Energia S.p.A.

	Situazione PN al 31/12/2010	Riporto a nuovo della perdita	Riduzione capitale sociale	Risultato esercizio al 31/12/2011	Situazione PN al 31/12/2011
Capitale sociale	17.747.059	-	(7.763.554)	-	9.983.505
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	-	-		-	-
Riserve di rivalutazione	-	-		-	-
Riserva legale	-	-		-	-
Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-		-	-
Riserve statutarie	-	-		-	-
Altre riserve	-	-		-	-
<i>Riserva straordinaria</i>	-	-		-	-
Utili / (Perdite) portati a nuovo	(4.205.870)	(3.557.684)		-	-
Utile / (Perdita) d'esercizio	(3.557.684)	3.557.684		(41.480)	(41.480)
<b>Totale</b>	<b>9.983.505</b>	<b>-</b>	<b>(7.763.554)</b>	<b>(41.480)</b>	<b>9.942.025</b>

Relativamente alle ulteriori informazioni richieste dall'art. 2427 del Codice Civile circa l'origine delle voci di Patrimonio Netto e la loro possibilità di utilizzazione e distribuibilità si segnala che non esistono riserve distribuibili.

### Trattamento di fine rapporto

Al 31 dicembre 2011 il Fondo TFR ammonta a Euro 91.970 e rappresenta l'effettivo debito della società al verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Fondo al 31/12/2010	Passaggio dipendenti	Incrementi dell'esercizio	Imposta sostitutiva	Fondo al 31/12/2011
<b>82.894</b>	<b>-</b>	<b>9.076</b>		<b>91.970</b>

**Debiti**

I debiti al 31 dicembre 2011 sono pari a Euro 25.967.748 in riduzione rispetto ai 26.640.114 euro dell'esercizio precedente.

I debiti esigibili oltre l'esercizio successivo sono pari a Euro 14.428.159 e sono interamente riferiti al debito per mutuo con banca BIIS.

**Banche c/c passivo**

Al 31 dicembre 2011 si rileva una posizione di debito verso banche pari a Euro 264.533 in analogia al saldo presente in bilancio al 31 dicembre 2010.

**Mutui passivi bancari**

Al 31 dicembre 2011 il debito verso banche per mutui e finanziamenti passivi ammonta a Euro 14.428.159, rappresentato interamente dal mutuo in corso con banca BIIS.

La quota scadente entro la fine dell'esercizio 2012 è pari a Euro 1.154.240.

Il Mutuo banca BIIS (ex banca OPI), a seguito di atto modificativo in data 15 novembre 2010, rogito Notaio Venditti, con studio in Milano, repertorio 11.939, entrerà in ammortamento a far data dal 30 giugno 2012 ed terminerà con la rata del 30 giugno 2022.

**Debiti verso altri finanziatori**

Al 31 dicembre 2011 i debiti verso altri finanziatori ammontano a Euro 57.227 e sono relativi a debiti verso il factor che ha anticipato le fatture emesse dalla società al Comune di Grugliasco.

**Debiti verso fornitori**

I debiti verso fornitori ammontano a Euro 11.155.260 e sono costituiti essenzialmente da debiti verso SEI Energia S.p.a.

Si fornisce di seguito il dettaglio di questa voce e la sua evoluzione nel corso del 2011:

Descrizione	Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2010
Debiti commerciali verso fornitori	34.595	10.731
Fatture da ricevere da fornitori	32.449	98.489
Debiti commerciali verso SEI S.p.A.	5.993.414	2.561.637
Debiti finanziari verso SEI S.p.A.	590030	960.833
Fatture da ricevere da SEI S.p.A.	4.504.772	7.740.168
<b>Totale</b>	<b>11.155.260</b>	<b>11.371.857</b>

Non viene fornito alcun dettaglio relativo alla ripartizione geografica del monte debiti in quanto tutti i fornitori nei confronti dei quali questi debiti sono vantati sono localizzati sul territorio nazionale.



**Debiti tributari**

Ammontano a Euro 12.844 e sono rappresentati principalmente da debiti verso l'erario per ritenute effettuate.

**Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale**

Ammontano a Euro 4.896 e sono costituiti da debiti verso istituti previdenziali e di sicurezza sociale per competenze da liquidare.

**Altri debiti**

Gli altri debiti ammontano a Euro 44.829 e sono relativi principalmente a debiti verso il personale. Precisamente sono relativi alla valorizzazione delle ore di ferie maturate e non godute dai dipendenti, al rateo della 14° mensilità, alla quota del premio di produzione di competenza dell'esercizio e alle competenze relative al mese di dicembre (ore ordinarie e straordinarie); tutto ciò al netto della quota dei contributi maturati che è esposta nella voce "Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale".

## COMMENTO ALLE VOCI DEL CONTO ECONOMICO

### Valore della Produzione

#### **Ricavi delle vendite e delle prestazioni**

I ricavi delle vendite e delle prestazioni realizzati nell'esercizio 2011 ammontano a Euro 6.393.411 in riduzione rispetto a i 6.678.788 dell'esercizio 2010 e rispetto ad Euro Euro 6.981.037 dell'esercizio 2009.

Risultano in decremento essenzialmente a causa del mancato prelievo del sito dell'Università di Torino sito in Grugliasco, presso il quale è stata attivata una centrale di produzione termica autonoma dalla rete teleriscaldamento cittadina nonché dalla stagionalità termica dell'esercizio..

#### **Altri ricavi e proventi**

Al 31 dicembre 2011 ammontano a Euro 336.758 rispetto a Euro 278.375 dell'esercizio precedente e sono sostanzialmente determinati da affitto della centrale termica alla SEI Energia S.p.a e dai proventi derivanti dal distacco del personale tecnico presso la SEI Energia S.p.a.

### Costi della Produzione

#### **Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci**

I costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci ammontano, al 31 dicembre 2011, a Euro 3.816.256 rispetto a Euro 4.975.623 dell'esercizio precedente.

Tale decremento è da ascrivere all'applicazione dell'addendum al contratto di gestione in modalità "full service" per il quale si rinvia al paragrafo delle informazioni aggiuntive che segue.

#### **Costi per servizi**

Al 31 dicembre 2011 i costi per servizi ammontano a Euro 498.404 rispetto a Euro 460.486 dell'esercizio precedente.

#### **Costi per godimento beni di terzi**

Al 31 dicembre 2011 ammontano a Euro 34.408 rispetto a Euro 34.470 dell'esercizio precedente, sono quasi interamente costituiti dai canoni di affitto relativi agli uffici e dai canoni di noleggio delle autovetture aziendali e sono allineati al valore registrato nell'esercizio precedente.

**Costi del personale**

Al 31 dicembre 2011 ammontano a Euro 223.369. L'organico della società, invariato rispetto all'anno precedente, al 31 dicembre 2010 è rappresentato dal prospetto che segue:

OPERAI	IMPIEGATI	QUADRI	DIRIGENTI	TOTALE
2	1	1	0	4

**Ammortamenti e svalutazioni**

Al 31 dicembre 2011 ammontano a Euro 1.474.049 in incremento rispetto a Euro 1.399.838 dell'esercizio precedente e risultano in linea rispetto a quelli consuntivati al 31 dicembre 2010. In particolare si rilevano:

- ammortamento delle immobilizzazioni immateriali pari ad Euro 331.856;
- ammortamento delle immobilizzazioni materiali pari ad Euro 1.076.886;
- accantonamento al fondo svalutazione crediti pari ad Euro 65.307 rispetto ad un accantonamento di euro 22.335 dell'esercizio precedente.

**Oneri diversi di gestione**

Al 31 dicembre 2011 ammontano a Euro 16.912 rispetto ad Euro 16.609 dell'esercizio precedente e si riferiscono principalmente a spese amministrative della società.

**Proventi ed oneri finanziari**

Nel corso dell'esercizio 2011 la gestione finanziaria chiude con un saldo netto negativo di Euro 677.726 in riduzione rispetto al saldo negativo di Euro 897.110 dell'esercizio precedente in conseguenza della riduzione dei tassi su finanziamento a medio – lungo termine e del ridotto utilizzo delle anticipazioni bancarie.

Più in dettaglio i proventi finanziari risultano costituiti da interessi attivi bancari e postali per Euro 14.808; gli oneri finanziari, pari a Euro 692.534, sono costituiti da interessi passivi su mutui, interessi passivi verso SEI Energia, da interessi passivi bancari e da interessi diversi.

**Proventi ed oneri straordinari**

Nel corso dell'esercizio 2011 la gestione straordinaria chiude con un saldo netto positivo di euro 10.955.

**Perdite dell'esercizio**

L'esercizio 2011 presenta una perdita pari a Euro 41.480, costituito interamente da imposte dell'esercizio.

Tale risultato risulta derivante dall'applicazione dell'addendum transattivo deliberato dall'Assemblea dei soci in data 23 marzo 2011, come di seguito meglio descritto.

**ALTRE INFORMAZIONI RICHIESTE DAL CODICE CIVILE****Oneri finanziari imputati all'attivo**

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio.

**Proventi da partecipazioni diversi dai dividendi**

Non esistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del Codice Civile.

**Azioni di godimento e obbligazioni emesse dalla società**

La società non ha emesso azioni di godimento né prestiti obbligazionari.

**Situazione e movimentazioni delle azioni proprie**

La società non ha emesso azioni proprie.

**Situazione e movimentazioni azioni o quote della controllante**

Ai sensi dell'art. 2435bis e art. 2428 3° e 4° comma del Codice Civile, si precisa che la società non ha movimentato, nel corso dell'esercizio, azioni o quote della società controllante, peraltro operazioni non consentite essendo la controllante un ente Locale (Comune di Grugliasco).

**Finanziamenti dei soci alla società**

Non sussistono

**Informazioni relative ai patrimoni destinati**

Non sussistono

**Informazioni relative ai finanziamenti destinati**

Non sussistono.

**Operazioni di locazione finanziaria**

La società non ha in corso contratti di locazione finanziaria.

## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

### ANDAMENTO GENERALE

La Vostra società ha concluso l'esercizio 2011 in esame con un valore della produzione di Euro 6.730 mila, in riduzione negli ultimi due esercizi, anche a seguito della cessazione della fornitura del servizio agli stabili dell'Università di Torino, tra gli attori dell'accordo originario del progetto di teleriscaldamento cittadino.

Il risultato economico evidenzia una perdita di Euro 41 mila; tale risultato risente dell'applicazione dell'addendum al contratto di servizio full service siglato in data 11 febbraio 2008 con il quale la società ha inteso definire con il socio di minoranza SEI Energia S.p.a., a fronte di una transazione regolata nell'esercizio precedente per un importo di 3,5 milioni di euro, la garanzia, a far data dal 1 luglio 2010, di uno sconto sulla fornitura del vettore termico di 0,7 centesimi di euro nonché, fin tanto che il socio di maggioranza sarà rappresentato dalla Città di Grugliasco, il riconoscimento, sino al conclusione del contratto fissata al 31 dicembre 2017, un ulteriore sconto tale da garantire alla NOVE il proprio equilibrio economico – finanziario di bilancio.

Il margine operativo lordo, pari a Euro 2.140, risulta in incremento rispetto a 1.266 mila dell'esercizio precedente, condizionato dall'accordi sopracitato.

Gli ammortamenti e le svalutazioni imputate, pari a Euro 1.474 mila, presentano valori analoghi a rispetto a quelli consuntivati al termine dell'esercizio precedente.

La società ha contabilizzato oneri finanziari netti per Euro 677 contro i 897 mila del 2010

Le risultanze del bilancio sono attestata dalla relazione della società di revisione allegata al presente fascicolo.

Ricordiamo appena in questa sede che la società NOVE S.p.A. è una società a maggioranza pubblica che si occupa di garantire e sviluppare l'erogazione del servizio di teleriscaldamento nella Città di Grugliasco; fu costituita in data 16 maggio 2002 fra lo stesso Comune di Grugliasco (che detiene una quota pari al 51%) e la SEI S.p.A, società del gruppo Kinexia, che detiene una quota di partecipazione del 49%.

Gli obiettivi societari sono sostanzialmente riconducibili alle attività necessarie per:

- la realizzazione e la gestione di impianti a rete per la distribuzione di acqua ad uso di riscaldamento, raffrescamento e di produzione di acqua calda igienico sanitaria, per una volumetria allacciata di circa 1,9 milioni di m<sup>3</sup>;
- la gestione dei servizi complementari ai servizi a rete suddetti, quali a titolo esemplificativo, la gestione e manutenzione degli impianti termici a valle del contatore, la gestione calore, etc.

Rammentiamo altresì che in data 11 febbraio 2008, a conclusione di una fitta attività di approfondimento e di numerosi incontri tra i soci della NOVE S.p.A., è stato stipulato il predetto contratto di gestione, in modalità "full service", delle attività inerenti la

distribuzione del servizio di teleriscaldamento nel comune di Grugliasco. In dettaglio il contratto stabilisce che tutti i servizi connessi alla fornitura del teleriscaldamento e taluni altri servizi di natura gestionale ed amministrativa sono svolti interamente a cura della SEI Energia S.p.A. che si è presa altresì in carico pressoché tutti i dipendenti della NOVE S.p.A.

Per quanto attiene al prezzo di erogazione del vettore termico, tenuto conto dell'esito della perizia dell'Ing. Fiamberti, redatta su espressa richiesta della Città di Grugliasco, la tariffa convenuta è stata applicata con decorrenza dal 2008.. Tale tariffa, a seguito dell'addendum sopra citato, è stata ridotta di un valore pari a 0,7 centesimi di euro per kwh.

Il contratto di cui trattasi prevede tra l'altro che la società potrà godere delle tariffe derivanti dall'attivazione del TRM, non appena sarà realizzato l'impianto del termovalorizzatore del Gerbido, la cui fornitura si prevede potrà entrare in funzione a regime ordinario a far data dall'autunno 2014. Ancora da definire appare peraltro la definizione tecnica ed economica alla rete teleriscaldamento cittadina.

Il contratto prevede altresì che a SEI S.p.A. compete la manutenzione ordinaria della rete e della centrale di proprietà della NOVE S.p.A.

L'attività dell'anno 2011 in esame è proseguita sulla base del progetto iniziale e pertanto la Società ha continuato altresì a realizzare taluni investimenti, prevalentemente connessi agli allacci di nuove utenze, necessari per lo sviluppo e il completamento della rete di teleriscaldamento.

Il bilancio relativo all'esercizio 2011 evidenzia, in continuità con i precedenti esercizi, la rigidità della posizione finanziaria, cui la gestione del servizio non è in grado di affrontare nell'attuale contesto operativo.

Si rammenta che il finanziamento a medio/lungo termine sottoscritto nel mese di dicembre 2004 con la Banca Opi (oggi banca BUIS), pari ad un importo complessivo di 17 milioni di Euro, integralmente utilizzato, è stato oggetto di atto di rimodulazione in data 15 novembre 2010 rogito notaio Venditti con studio in Milano; con tale atto è stato previsto un periodo di moratoria nella restituzione del capitale sino al 30 giugno 2012 con conseguente definizione dell'ultima rata di rimborso capitale per il 30 giugno 2022.

Si evidenzia inoltre che ai sensi dell'art 8 del Decreto legge 1 del 24 gennaio 2012, la società è tenuta a dotarsi di carta del servizio in cui si indichino in modo specifico i diritti, anche di natura risarcitoria, che i consumatori e le imprese utenti possono esigere nei confronti dei gestori del servizio

Ai fini del rispetto delle norme di carattere pubblicistico si segnala che la società non ha provveduto ad alcuna assunzione a far data dall'esercizio 2004, che i compensi degli amministratori sono determinati nei limiti delle indennità del socio pubblico.

**INFORMAZIONI DI NATURA ECONOMICA PATRIMONIALE E FINANZIARIA****GESTIONE ECONOMICA**

Riportiamo di seguito i dati di sintesi derivanti dal conto economico riclassificato ponendo a confronto le risultanze dell'anno 2011 con i valori consuntivati nei due esercizi precedenti:

<b>CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO secondo il metodo del valore aggiunto</b>	<b>Esercizio 2011</b>	<b>Esercizio 2010</b>	<b>Esercizio 2009</b>
<i>(valori espressi in Euro)</i>			
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	6.393.411	6.678.788	6.981.037
Variazione delle rimanenze dei prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-	-
Altri ricavi e proventi ed incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	336.758	278.375	31.556
<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>6.730.169</b>	<b>6.957.163</b>	<b>7.012.593</b>
Materiali di consumo e merci	3.816.256	4.975.623	4.061.990
Servizi e godimento beni di terzi	532.812	494.956	498.902
<b>VALORE AGGIUNTO</b>	<b>2.381.101</b>	<b>1.486.584</b>	<b>2.451.701</b>
Oneri diversi di gestione	16.912	16.609	18.761
Costi del personale	223.369	204.071	187.257
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>	<b>2.140.820</b>	<b>1.265.904</b>	<b>2.245.683</b>
Ammortamenti e svalutazioni	1.474.049	1.399.838	1.490.390
Svalutazioni immobilizzazioni immateriali e materiali	-	-	-
<b>RISULTATO OPERATIVO</b>	<b>666.771</b>	<b>(133.934)</b>	<b>755.293</b>
Proventi / (oneri) finanziari netti	(677.726)	(897.110)	(888.465)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	-	-	-
Proventi / (oneri) straordinari netti	10.955	(2.524.156)	-
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>-</b>	<b>(3.555.200)</b>	<b>(133.172)</b>
Imposte sul reddito dell'esercizio	41.480	2.484	79.834
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>	<b>(41.480)</b>	<b>(3.557.684)</b>	<b>(213.006)</b>

L'esercizio 2011 registra un valore della produzione pari ad Euro 6.730 mila, in riduzione rispetto al valore dell'esercizio precedente. Dopo materiali di consumo e merci e servizi e godimento beni di terzi, il bilancio riclassificato presenta un valore aggiunto e poi successivamente un margine operativo lordo conseguente alla definizione dell'addendum al contratto di servizio full service di cui alle note sull'andamento generale.

Ammortamenti e svalutazioni, pari ad Euro 1.474 mila, determinano un risultato operativo positivo di Euro 666 mila. La gestione finanziaria negativa, per Euro (677) mila determinano un risultato di periodo negativo per Euro (41) mila.

**GESTIONE PATRIMONIALE E FINANZIARIA**

Riportiamo di seguito i dati riclassificati di Stato Patrimoniale e la tavola di analisi della struttura patrimoniale e finanziaria della società ponendo a confronto i saldi al 31/12/2011 con i valori patrimoniali e finanziari al 31/12/2010 e al 31/12/2009:

<b>STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO secondo il criterio finanziario</b>	<b>31/12/2011</b>	<b>31/12/2010</b>	<b>31/12/2009</b>
<i>(valori espressi in Euro)</i>			
<b>LIQUIDITA' IMMEDIATE</b>	<b>79.435</b>	<b>223.852</b>	<b>9.486</b>
- Crediti netti verso clienti (compresi crediti verso società del Gruppo)	4.776.213	4.306.726	3.956.585
- Crediti verso altri	1.071.294	377.714	694.523
- Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-	-
- Ratei e risconti attivi	189.407	206.372	240.270
<b>LIQUIDITA' DIFFERITE</b>	<b>6.036.914</b>	<b>4.890.812</b>	<b>4.891.378</b>
<b>RIMANENZE DI MAGAZZINO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>19.090</b>
<b>ATTIVITA' CORRENTI</b>	<b>6.116.349</b>	<b>5.114.664</b>	<b>4.919.954</b>
<b>IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>	<b>6.877.629</b>	<b>7.207.485</b>	<b>7.239.077</b>
<b>IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	<b>23.702.056</b>	<b>24.093.950</b>	<b>23.661.117</b>
<b>IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</b>	<b>6.978</b>	<b>345.381</b>	<b>-</b>
<b>ATTIVITA' IMMOBILIZZATE</b>	<b>30.586.663</b>	<b>31.646.816</b>	<b>30.900.194</b>
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>36.703.012</b>	<b>36.761.480</b>	<b>35.820.148</b>
- Debiti verso obbligazionisti	-	-	-
- Debiti verso soci per finanziamenti (quota a breve termine)	-	-	-
- Debiti verso banche (quota a breve termine)	1.418.773	723.982	4.436.186
- Debiti verso altri finanziatori (quota a breve termine)	57.227	57.227	226.953
- Debiti verso fornitori (compresi debiti verso società del Gruppo)	11.155.260	11.371.857	4.607.452
- Debiti verso altri	62.569	58.889	44.903
- Ratei e risconti passivi	701.272	54.967	335
<b>PASSIVITA' CORRENTI</b>	<b>13.395.101</b>	<b>12.266.922</b>	<b>9.315.829</b>
- Fondo T.F.R.	91.970	82.894	76.269
- Altri fondi	-	-	-
- Debiti verso soci per finanziamenti (quota a medio/lungo termine)	-	-	-
- Debiti verso banche e altri finanziatori (quota a medio/lungo termine)	13.273.919	14.428.159	12.886.861
<b>PASSIVITA' CONSOLIDATE</b>	<b>13.365.889</b>	<b>14.511.053</b>	<b>12.963.130</b>
- Capitale sociale	9.983.505	17.747.059	17.747.059
- Riserve	(3)	-	-
- Utili / (Perdite) portati a nuovo	-	(4.205.870)	(3.992.864)
- Utile / (Perdita) d'esercizio	(41.480)	(3.557.684)	(213.006)
<b>CAPITALE PROPRIO</b>	<b>9.942.022</b>	<b>9.983.505</b>	<b>13.541.189</b>
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	<b>36.703.012</b>	<b>36.761.480</b>	<b>35.820.148</b>



## INDICI ECONOMICI, PATRIMONIALI E FINANZIARI.

Riportiamo di seguito alcuni indici economici, patrimoniali e finanziari.

<b>INDICI PATRIMONIALI</b>	<b>31/12/2011</b>	<b>31/12/2010</b>	<b>31/12/2009</b>
<b>1) INDICE D'IMPORTANZA DEL CAPITALE PROPRIO</b> (Capitale Proprio/Totale Passività) x 100 Il raffronto dei distinti periodi evidenzia l'incidenza in termini percentuali dei capitali provenienti da fonti interne di finanziamento rispetto al capitale complessivamente a disposizione dell'azienda.	27,08	27,16	37,80
<b>2) INDICE D'IMPORTANZA DEI DEBITI A MEDIO/LUNGO TERMINE</b> (Passività consolidate/Totale Passività) x 100 Il raffronto dei distinti periodi evidenzia l'incidenza in termini percentuali del ricorso all'indebitamento a m/l termine finanziariamente meno costoso di quello a breve.	36,42	39,47	36,19
<b>3) INDICE D'IMPORTANZA DEI DEBITI A BREVE TERMINE</b> (Passività Correnti/Totale Passività) x 100 Tale indice è complementare ai due precedentemente esposti ed indica l'incidenza del ricorso all'indebitamento a breve, solitamente ad alto tasso di esigibilità e finanziariamente a costo superiore.	36,50	33,37	26,01
<b>4) INDICE DI IMPORTANZA DELLE ATTIVITA' IMMOBILIZZATE</b> (Attività Immobilizzate/Totale Attività) x 100 Con tale indicatore si rileva quanta parte dei capitali a disposizione dell'azienda è stata investita in immobilizzazioni permanenti, e cioè con un basso grado di liquidizzabilità.	83,34	86,09	86,26
<b>5) INDICE DI IMPORTANZA DELLE RIMANENZE DI MAGAZZINO</b> (Rimanenze di magazzino/Totale Attività) x 100 Il significato dell'indice è lo stesso del precedente relativamente, in questo caso, alle rimanenze di magazzino che solitamente si riconvertono in misura discretamente veloce in denaro liquido.	0,00	0,00	0,05
<b>6) INDICE D'IMPORTANZA DEL REALIZZABILE</b> (Liquidità Differite/Totale Attività) x 100 Vale quanto scritto in precedenza, in questo caso con riferimento al credito concesso alla clientela.	16,45	13,30	13,66
<b>7) INDICE D'IMPORTANZA DEL DISPONIBILE</b> (Liquidità Immediate/Totale Attività) x 100 Tale indice è complementare ai precedenti sub 4) , 5) e 6) ed indica l'incidenza dei capitali tenuti allo stato liquido nel periodo sotto esame.	0,22	0,61	0,03

INDICI FINANZIARI	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2009
<b>8) INDICE DI COPERTURA DELLE IMMOBILIZZAZIONI</b> (Capitale Proprio+Passività Consolidate)/Attività Immobilizzate Tale indice garantisce un buon equilibrio finanziario se assume valori superiori ad 1; in caso contrario evidenzia un eccesso di investimenti permanenti rispetto alla struttura finanziaria dell'azienda e, dunque, una indisponibilità a far fronte agli impegni a breve.	0,76	0,77	0,86
<b>9) INDICE DI LIQUIDITA'</b> (Liquidità Immediate+Liquidità Differite)/Passività Correnti Il rapporto in esame indica la capacità dell'azienda di far fronte al pagamento dei debiti con scadenza a breve, con i denari disponibili e con i crediti esigibili a breve; quando assume valori prossimi all'unità è significativo di un sostanziale equilibrio finanziario.	0,46	0,42	0,53
<b>10) INDICE DI DISPONIBILITA'</b> Attività correnti/Passività Correnti Il confronto tra gli investimenti circolanti ed i debiti a breve evidenzia la capacità della azienda a far fronte agli impegni assunti a breve mediante la conversione in denaro liquido di tali investimenti circolanti. Indici di valore inferiore all'unità rilevano eccedenza di indebitamento a breve rispetto alle disponibilità realizzabili nello stesso periodo.	0,46	0,42	0,53
<b>11) INDICE DI SOLVIBILITA' A MEDIO/LUNGO TERMINE</b> Attività Immobilizzate/Passività Consolidate La contrapposizione tra le immobilizzazioni ed i debiti a m/l termine fa emergere l'indice di garanzia della solvibilità di tali impegni a m/l. Valori superiori all'unità indicano che i valori riferiti alle immobilizzazioni permanenti sono superiori ai valori degli impegni a medio/lungo termine. Valori inferiori all'unità indicano un improprio utilizzo delle fonti di finanziamento.	2,29	2,18	2,38

INDICI ECONOMICI E DI REDDITIVITA'	Esercizio 2011	Esercizio 2010	Esercizio 2009
<b>16) INDICE DI INCIDENZA DEGLI ONERI FINANZIARI</b> (Oneri finanziari netti/Ricavi netti di vendita) x 100 L'indice ricavato rappresenta l'incidenza degli oneri finanziari sul venduto. Andamenti crescenti sono sintomatici di possibili difficoltà finanziarie e viceversa.	10,61	13,43	12,72
<b>17) RAPPORTO UTILE/VENDITE</b> (Utile netto/Ricavi netti di vendita) x 100 (Utile lordo/Ricavi netti di vendita) x 100 Viene evidenziato quanto utile l'azienda ha conseguito ogni 100 Euro di prodotto venduto.	-0,64 0,00	-53,27 -53,24	-3,05 -1,91
<b>18) REDDITIVITA' DEL CAPITALE INVESTITO (R.O.I.)</b> (Risultato Operativo/Capitale Investito) x 100 Tale indice rappresenta il tasso di remunerazione del capitale investito. Se il valore determinato è inferiore al costo del denaro reperibile sul mercato, il capitale investito non è adeguatamente remunerato.	1,82	-0,37	2,11
<b>19) REDDITIVITA' DEL CAPITALE PROPRIO (R.O.E.)</b> (Utile netto/Capitale proprio) x 100 (Utile lordo/Capitale proprio) x 100 Il ROE corrisponde al tasso di remunerazione del capitale proprio investito. E' pertanto opportuno che tale valore sia uguale o superiore al tasso di rendimento di un capitale impiegato in forme tradizionali di investimento a rischio analogo.	-0,41 0,00	-26,28 -26,26	-1,55 -0,97
<b>20) REDDITIVITA' DELLE VENDITE (R.O.S.)</b> (Risultato Operativo/Ricavi netti di vendita) x 100 Il ROS corrisponde al risultato operativo raffrontato ai ricavi netti delle vendite. Indica quanto residua in termini percentuali dopo la copertura di tutti i costi della gestione caratteristica e fornisce utili indicazioni sull'efficacia delle politiche di vendita confrontate ai costi di produzione e distribuzione.	10,43	-2,02	10,82

**FATTI DI RILIEVO SUCCESSIVI AL 31 DICEMBRE 2011**

Non si rilevano fatti di rilievo successivi al 31 dicembre 2011, degni di essere segnalati nella presente Relazione sulla Gestione.

**COMPENSI AD AMMINISTRATORI E SINDACI**

Si indicano di seguito i compensi maturati da amministratori e sindaci nel corso dell'esercizio 2011:

- Consiglio di Amministrazione: Euro 7.000;
- Collegio Sindacale: Euro 42.718.

**RAPPORTI CON PARTI CORRELATE**

Con riferimento ai rapporti patrimoniali con le parti correlate si rimanda al commento più sopra riportato, con particolare riferimento ai dettagli delle voci di credito e di debito, commerciali e finanziarie, di NOVE S.p.A. verso l'azionista controllante (Comune di Grugliasco) e verso le Società SEI Energia S.p.a.

In particolare si segnala che tutte le operazioni sono state effettuate ai correnti valori di mercato.

**PLATEA AZIONARIA**

Al 31 dicembre 2011 la NOVE S.p.A. risulta partecipata dal Comune di Grugliasco al 51% e dalla Società SEI S.p.A. al 49%.

**STRUMENTI FINANZIARI**

In relazione a tale ultimo punto, che rappresenta l'innovazione più significativa della nuova formulazione dell'art. 2428 post riforma del diritto societario, si precisa che al 31 dicembre 2011 non sono in essere operazioni in strumenti derivati che richiedano l'indicazione del valore "mark to market" ai fini dell'informativa di bilancio.

**ALTRE INFORMAZIONI**

Si segnala che:

- la società non ha emesso strumenti finanziari diversi dalle azioni;
- non sussistono patrimoni o finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

Signori azionisti,

nell'invitarvi ad approvare il progetto di Bilancio così come presentato in questa sede, siete altresì chiamati a deliberare in merito alla copertura della perdita di esercizio, pari a Euro 41.480, per le quali si propone di rinviare a nuovo esercizio.

Grugliasco, li 29/03/2011

Per il Consiglio di Amministrazione  
Il Presidente: Ing Sebastiano Caruso

NOVE S.P.A.

**NOVE S.P.A.**

*Sede in Grugliasco (TO) – Piazza Matteotti n. 50  
Codice Fiscale e Partita Iva 08467830017  
Iscritta al Registro delle Imprese di Torino  
Nr. R.E.A. 974978*

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE**  
*ai sensi dell'articolo 2429 Codice Civile***Bilancio al 31/12/2011**

All'Assemblea degli Azionisti della NOVE S.p.A.

Il progetto di Bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2011, che il Consiglio di Amministrazione sottopone alla Vostra approvazione, è stato redatto in conformità alle disposizioni civilistiche vigenti ed è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa.

Tutti i predetti documenti, unitamente alla deliberazione di approvazione del progetto di bilancio da parte del Consiglio di Amministrazione del 29 marzo 2012, sono stati messi regolarmente a disposizione del Collegio Sindacale.

Il Collegio Sindacale informa:

- che nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2011 il Collegio stesso ha esercitato le proprie funzioni di controllo e vigilanza previste dall'art. 2403 del Codice Civile ispirandosi alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili;
- che la funzione della revisione legale dei conti, di cui all'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010 n. 39, è stata attribuita alla MAZARS S.p.A. La stessa ha prodotto, in data 10 aprile 2012, la propria relazione sul bilancio al 31 dicembre 2011, esprimendo un giudizio favorevole sul bilancio stesso;
- che questo Collegio Sindacale ha valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'esame dei documenti aziendali, nonché la richiesta e l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni, ed a tale riguardo non ci sono particolari osservazioni da riferire;
- che nel corso dell'attività di vigilanza non sono state presentate denunce ex art. 2408 c.c. così come non sono emerse omissioni, fatti censurabili, limitazioni, eccezioni o irregolarità tali da richiedere una menzione nella presente relazione;
- di aver partecipato alle riunioni assembleari degli Azionisti;
- di aver partecipato alle riunioni del Consiglio di Amministrazione e di aver ottenuto dagli amministratori informazioni sulla attività svolta e sulle operazioni di maggior rilievo

NOVE S.P.A.

economico, finanziario e patrimoniale effettuate dalla Società e, pertanto, possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto;

Nel merito il Collegio Sindacale informa che Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2011 si riassume nei seguenti dati:

**Stato Patrimoniale:****Attivo**

Immobilizzazioni immateriali	6.877.629
Immobilizzazioni materiali	23.702.056
Immobilizzazioni finanziarie	6.978
Rimanenze	0
Crediti	5.847.507
Attività finanz. che non costituiscono immobil.	0
Disponibilità liquide	79.435
Ratei e risconti attivi	189.407

**Totale attivo** **36.703.012**

**Passivo**

Patrimonio netto	9.942.022
di cui:	
Capitale sociale	9.983.505
Perdite portate a nuovo	0
Arrotondamenti	(3)
Perdita dell'esercizio 2011	(41.480)
Fondo T.F.R. di lavoro subordinato	91.970
Debiti	25.967.748
Ratei e risconti passivi	701.272

**Totale passivo** **36.703.012**

**Conti d'ordine**

Non sussistono

**Conto Economico:**

Valore della produzione	6.730.169
Costi della produzione	(6.063.398)
Differenza tra valore e costi della produzione	666.771
Prov./Oneri finanziari e rettifiche finanz.	(677.726)
Proventi ed oneri straordinari	10.955
Risultato prima delle imposte	0
Imposte sul reddito dell'esercizio	(41.480)

**Perdita d'esercizio** **41.480**

NOVE S.P.A.

Non essendo demandato a questo Collegio il controllo analitico di merito sul contenuto del bilancio, i controlli e le valutazioni sono stati effettuati in ordine all'impostazione generale data allo stesso e sulla sua generale conformità alla legge per quanto riguarda la sua formazione e struttura ed a tale riguardo il Collegio non ha particolari osservazioni da riferire.

Il Collegio rileva che, nella redazione del bilancio, gli Amministratori non hanno fatto ricorso alla deroga prevista dall'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile.

Il bilancio e la nota integrativa sono redatti in forma abbreviata in virtù della facoltà prevista dall'art. 2435-bis del Codice Civile. Come specificato nella stessa nota integrativa gli Amministratori si sono avvalsi della possibilità di non redigere la Relazione sulla Gestione, fornendo comunque le informazioni aggiuntive necessarie.

Il Collegio ritiene che la Nota integrativa sia stata prodotta con tutti i contenuti previsti dagli articoli 2427 e 2435 bis del Codice Civile.

Il Collegio ritiene doveroso richiamare l'attenzione degli Organi Societari sulla situazione finanziaria complessiva della società che risente dei risultati economici negativi degli esercizi precedenti, che hanno inciso sensibilmente sulla capitalizzazione della società. Ciò si evince dall'entità dei debiti riportati in bilancio (Euro 25.967.748) in rapporto all'attivo circolante (Euro 5.926.942). E' necessario valutare con molta attenzione gli interventi più opportuni che, secondo questo collegio, non possono prescindere da adeguate forme organiche di ricapitalizzazione della società.

In chiusura il Collegio Sindacale, sulla base di quanto sopra esposto e considerando anche le risultanze dell'attività svolta dall'organo preposto alla revisione legale dei conti, invita l'Assemblea ad approvare il bilancio al 31.12.2011, nonché la proposta del Consiglio di Amministrazione di rinviare a nuovo esercizio la perdita dell'esercizio, pari a Euro 41.480.

Grugliasco (TO), il 11 aprile 2012

#### Il Collegio Sindacale

Rag.	Pasquale	FIUMARA
Dott.	Roberto	LORUSSO CAPUTI
Dott.	Maria Giovanna	PROVINO




**RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE SUL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2011  
AI SENSI DELL'ART. 14 D.LGS 27-1-2010, N. 39**

Agli Azionisti della  
N.OV.E. – Nord Ovest Energie S.p.A.

1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della N.OV.E. – Nord Ovest Energie S.p.A. chiuso al 31 dicembre 2011. La responsabilità della redazione del bilancio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli Amministratori della N.OV.E. – Nord Ovest Energie S.p.A. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.
  
2. Il nostro esame è stato condotto secondo i principi di revisione emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandati dalla Consob. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.  
  
Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 8 aprile 2011.
  
3. A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio della N.OV.E. – Nord Ovest Energie S.p.A. al 31 dicembre 2011 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Società.
  
4. La Società, avvalendosi dell'esonero consentito dall'art. 2435-bis settimo comma del Codice Civile, non ha redatto la Relazione sulla Gestione.

Torino, 10 aprile 2012

  
 Mazars S.p.A.  
 Riccardo Volliotti  
 Socio – Revisore legale

MAZARS SPA  
 VIA LUIGI COLLI, 20 - 10129 TORINO  
 TEL.: +39 011 56 28 264 - FAX: +39 011 54 59 45 - WWW.MAZARS.IT  
 SEDE LEGALE: C.SO DI PORTA VIGENTINA, 35 - 20122 MILANO  
 SPA - CAPITALE SOCIALE DELIBERATO, SOTTOSCRITTO E VERSATO € 2.803.000,00

REA N. 1059307 - COD. FISC. N. 01507630489 - P. IVA 05902570158 - AUTORIZZATA AI SENSI DI L. 1966/39 - REGISTRO DEI REVISORI CONTABILI GU 60/1997  
 ALBO SPECIALE DELLE SOCIETÀ DI REVISIONE CON DELIBERA CONSOB N° 17.141 DEL 26/01/2010  
 UFFICI IN ITALIA: BOLOGNA - BRESCIA - FIRENZE - GENOVA - MILANO - NAPOLI - PADOVA - PALERMO - ROMA - TORINO

  
 Praxity  
 MEMBER  
 GLOBAL ALLIANCE OF  
 INDEPENDENT FIRMS